



## „TASKFORCE LÄNDLICHE BODENORDNUNG — UNTERSTÜTZUNG DES WIEDERAUFBAUS VON REBFLÄCHEN AN DER AHR“



# Inhaltsübersicht

---

- 1) Die ersten Stunden und Tage
- 2) Task Force Ländliche Bodenordnung
- 3) Das ÜSG HQ 100
- 4) “Die Flutverfahren”
- 5) Ausblick

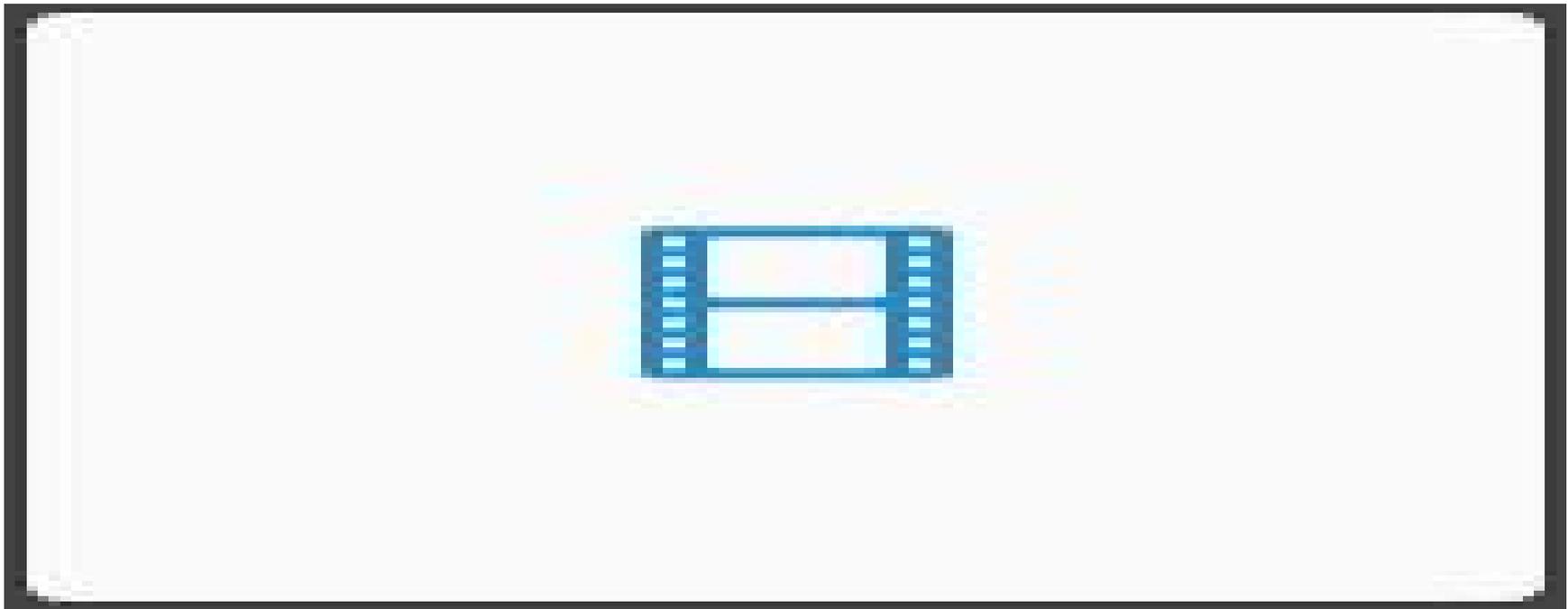


# 1. Die ersten Stunden und Tage





## 2. TF Ländliche Bodenordnung



<https://mapcache.de/ahr>





# 1. Die ersten Stunden und Tage

---

- 1200 ha landwirtschaftliche Nutzfläche betroffen
  - 60 ha weinbauliche Nutzfläche
- 220 Millionen € Schaden in der Landwirtschaft
  - 110 Millionen € Weinbaubetriebe
  - 50 Millionen € Winzergenossenschaften
- 62 von 65 HE Weinbaubetrieben betroffen



# 1. Die ersten Stunden und Tage



5000 Mann und Maschinenstunden bis 24.09.21



## 2. TF Ländliche Bodenordnung

16.08.2021 | Landwirtschaft / Hochwasser

### Becht: Taskforce Ländliche Bodenordnung für Ahr-Winzer und Ahr-Landwirte

Landwirtschaftsstaatssekretär Andy Becht hat anlässlich eines Treffens mit Winzern in Mayschoß die Gründung einer Taskforce zur zügigen Bodenordnung im Ahrtal angekündigt. Am Standort Mayen des DLR Westerwald-Osteifel werde eine Taskforce Ländliche Bodenordnung gebildet, die sich ausschließlich der Neuordnung der landwirtschaftlichen Flächen samt Wirtschaftswegen in den Flutgebieten widmen wird. Dies sei enorm wichtig, damit Winzer und Landwirte schnell wieder zukunftsfähige landwirtschaftliche Flächen bewirtschaften können.

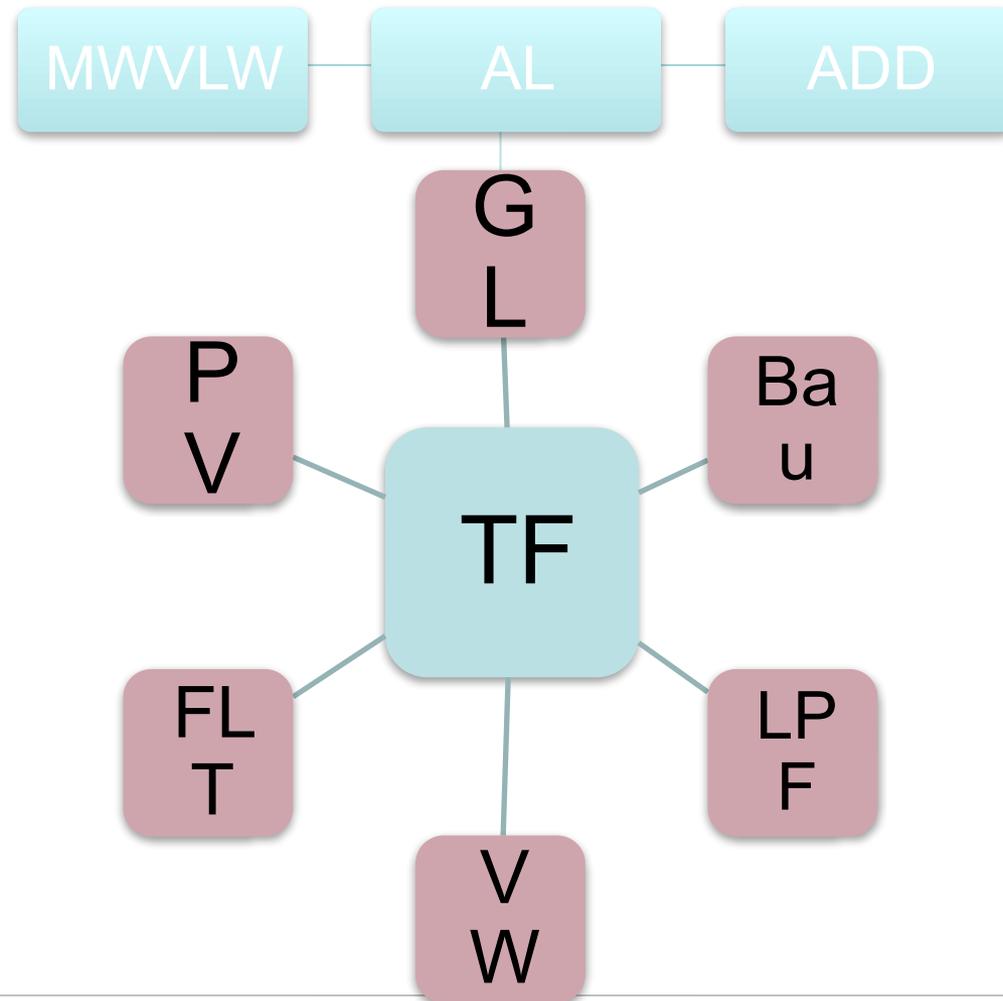
#### Aufgabe:

Unterstützung des Wiederaufbaus durch ein schnelles und zielgerichtetes Landmanagement einschl. der ländlichen Bodenordnung als begleitendes Umsetzungsinstrument von Planungen/Maßnahmen.





## 2. TF Ländliche Bodenordnung





## 2. TF Ländliche Bodenordnung

---

### Task Force Liegenschaften und Wertermittlung



Quelle: [www.budterence.de](http://www.budterence.de)

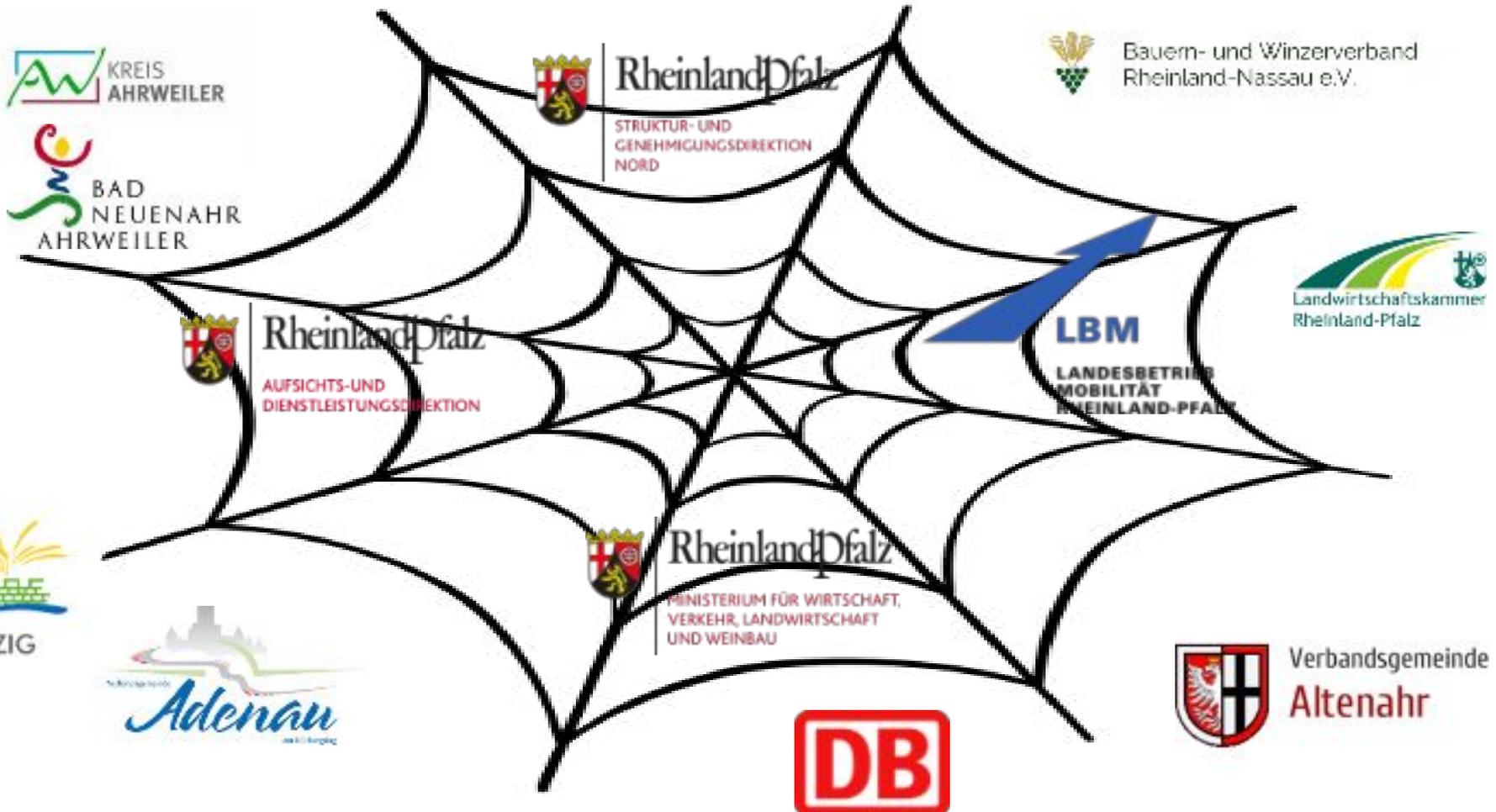


## 2. TF Ländliche Bodenordnung

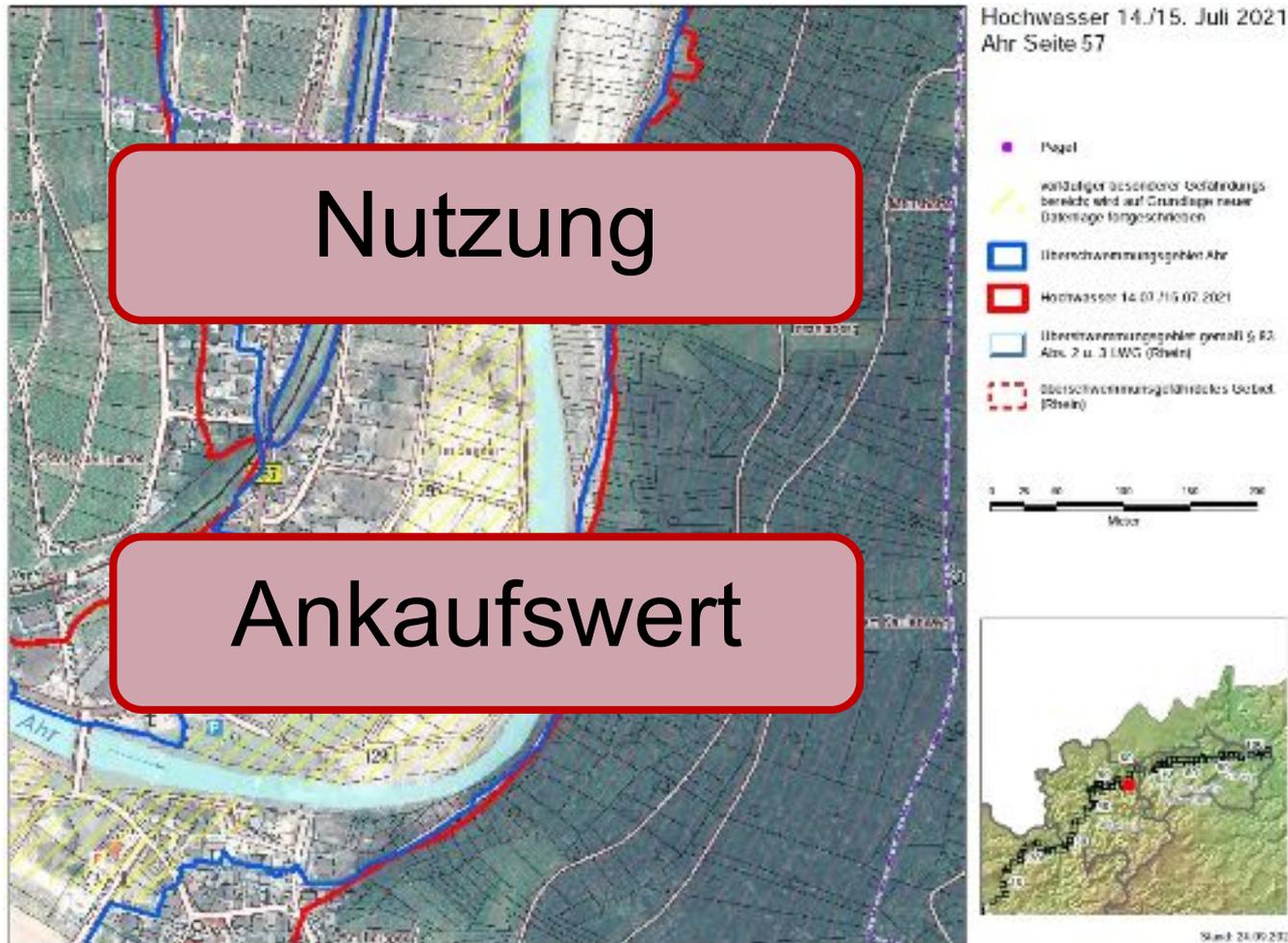




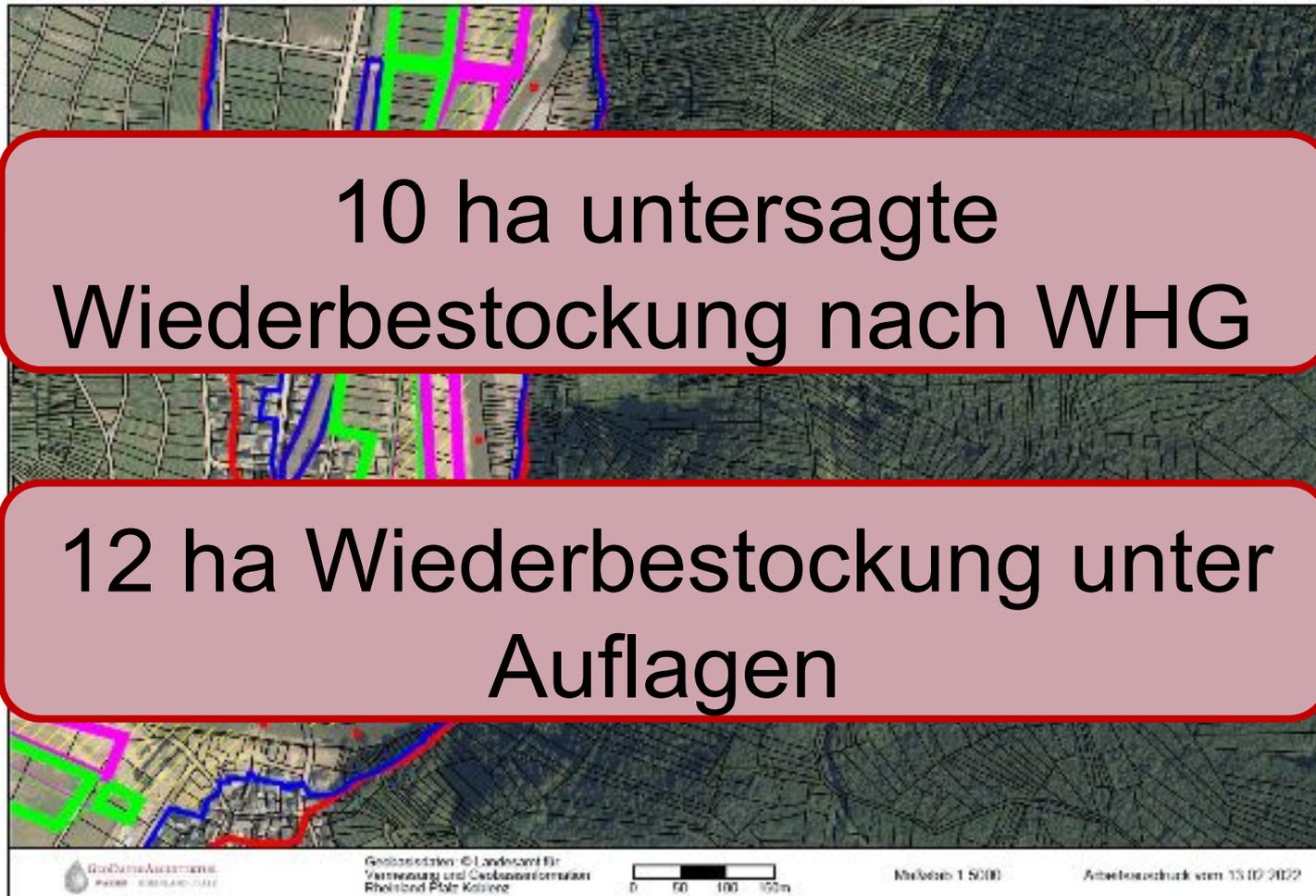
## 2. TF Ländliche Bodenordnung



# 3. Das ÜSG HQ 100



### 3. Das ÜSG HQ 100





## 3. Das ÜSG HQ 100

---

- Ankaufswerte ehemals weinbaulich genutzter Flächen

1. Ersatzfläche → Wertverlust über WF zu 80%

Altflurstück Bodenrichtwert: 16 €/m<sup>2</sup>

Aktueller Verkehrswert: 1 €/m<sup>2</sup>

Wertverlust: 15 €/m<sup>2</sup>

Entschädigung über WF: 12 €/m<sup>2</sup>

2. KEINE Ersatzfläche verfügbar oder gewollt

?

## 4. Flutverfahren

Hochwasser in Rheinland-Pfalz

### Flurbereinigerungsverfahren im Ahrtal beschleunigt

05.01.2022 | Wiederaufbau

#### Becht: Boden Rebflächen

Landwirtschafts- und We  
Ländliche Bodenordnun  
von Rebflächen an der A  
Winzerinnen und Winzer



#### von tig freigegeben

Sitzung der Taskforce  
fahren für den Wiederaufbau  
ist es, den betroffenen

Mehrere Winzer im Ahrtal können früher als geplant mit dem Wiederaufbau ihrer bei der Flutkatastrophe zerstörten Rebflächen beginnen. Wie das rheinland-pfälzische Weinbaumministerium mitteilt, wurden zwei Flurbereinigerungsverfahren beschleunigt abgewickelt. In den Ortsgemeinden Mayschoß, Rech und Dernau könnten deshalb jetzt sofort Landwirtschaftsflächen neu geordnet werden. Eigentlich werden in Rheinland-Pfalz alle Flurbereinigerungsverfahren erst im Frühjahr freigegeben.



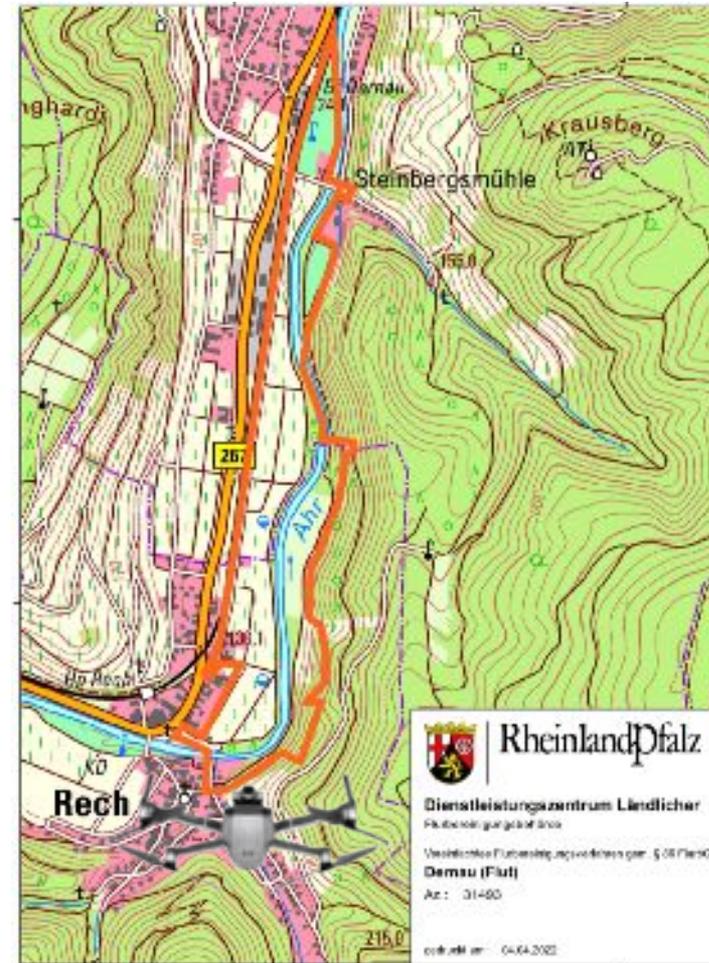
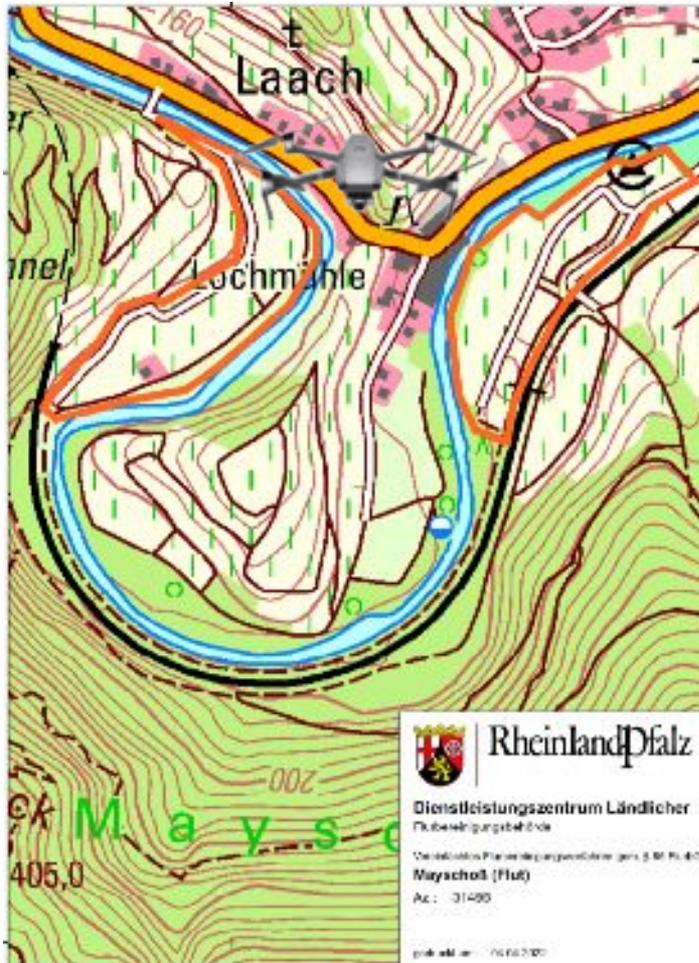
## 4. Flutverfahren

---

- Wiederbestockung der zerstörten Weinbergsflachlage unter Berücksichtigung der gesetzlichen Einschränkungen der weinbaulichen Nutzbarkeit
  - Anpassung Eigentumsverhältnisse
  - Anpassung Wegenetz
  - „grüne“ Zone
- Flächenmanagement zur Hochwasserprävention und ökologischen Entwicklung der Ahr
  - Flächenbereitstellung zur Gewässerentwicklung
  - „pinke“ Zone



# 4. Flutverfahren





## 4. Flutverfahren





## 5. Ausblick

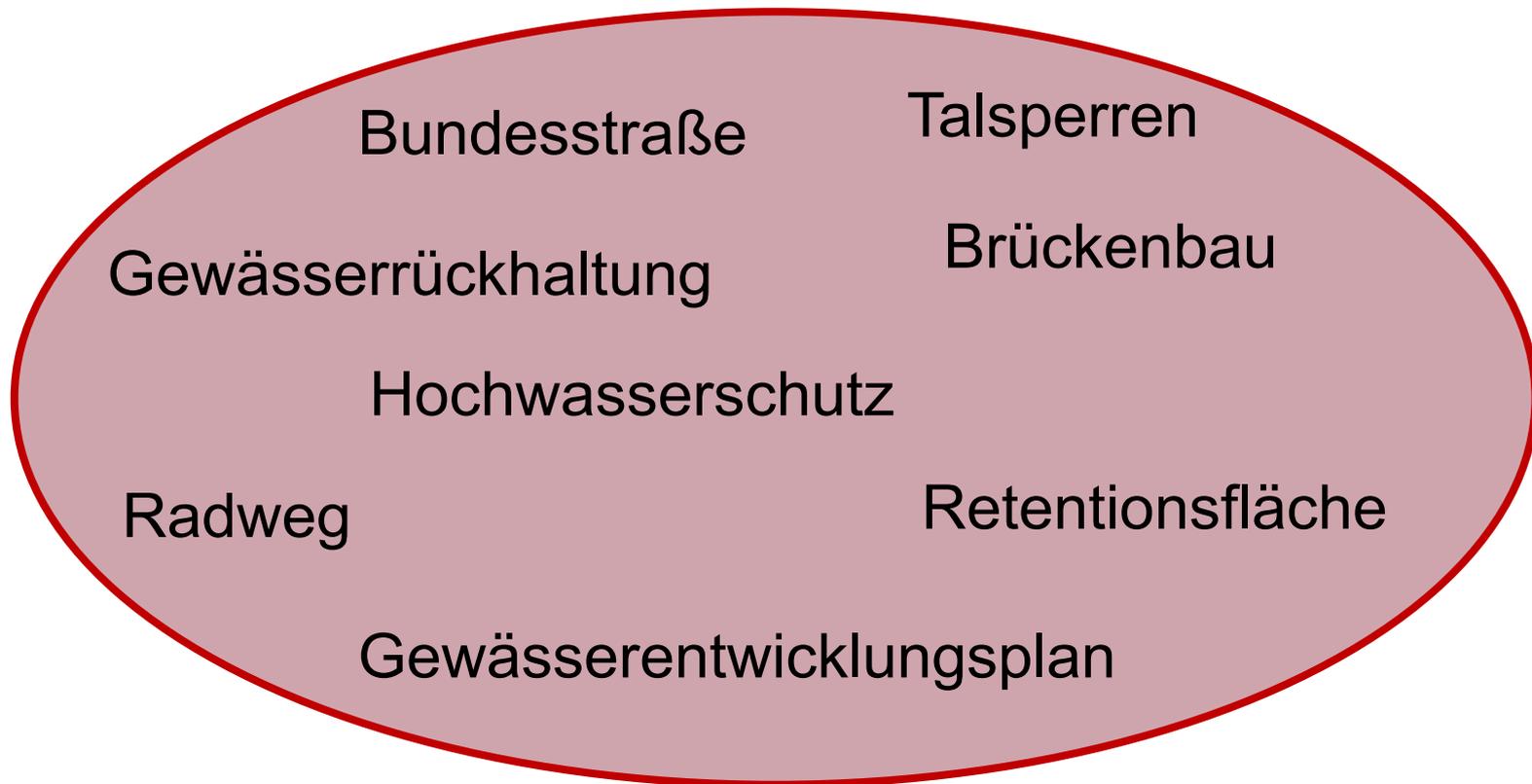
---

- Einrichtung Flächenpool
  - Flächenbedarf verschiedener Träger
  - Erfassung, Dokumentation und Koordinierung von Flächenbedarf
  - Zentraler Flächenankauf für alle Landesbehörden und Kommunen
  - Zentraler Ansprechpartner für alle potentiellen Verkäufer
  - Steuerung der Flächennutzung im Hinblick auf Synergieeffekte



## 5. Ausblick

- Erweiterter Bodenordnungsbedarf





## 5. Ausblick





# VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

